



Septeo
Pôle Immobilier

Les Universités SPI

Perfectionnement comptabilité syndic



SPI Septeo
Pôle Immobilier

6 avenue Georges POMPIDOU

31130 BALMA

www.spi.immo

NOM DE L'AGENCE :

Dates de la formation :

Nom du formateur :

INTITULE DE LA FORMATION :

Formation aux fonctions d'Administrateur de Biens en Syndic de copropriétés.

OBJECTIF A L'ISSUE DE NOS FORMATIONS :

- Maîtriser la comptabilité en Syndic
- Savoir mettre en pratique sur l'outil de gestion.

PROFIL DU STAGIAIRE :

Tous collaborateurs pratiquant la comptabilité syndic et ayant déjà suivi le parcours de formation niveau 1 sur SPI Syndic (Format Classique ou Optimum).

DUREE : 7 HEURES

1 JOURNEE DE 7 HEURES

Ces durées de formation constituent une **estimation** pour un profil type tel que décrit ci-dessus et s'entendent hors étude de cas particuliers.

LES MOYENS PEDAGOGIQUES :

- La formation dans les locaux de Septeo Pôle Immobilier est assurée par un formateur spécialisé dans le métier de gestion de l'immobilier sur des postes informatiques équipés de bases test ou sur le poste informatique du client s'il dispose d'une connexion cloud. Chaque thème abordé fait l'objet d'une approche théorique puis d'une mise en pratique par des études de cas.
- L'aide en ligne : Chaque stagiaire peut-y accéder via son profil utilisateur par le logiciel en cliquant sur le pictogramme « ? » de la page d'accueil. L'aide en ligne permet d'avoir accès aux supports de formation : documentation en ligne, vidéos pédagogiques, foire aux questions qui regroupe les questions les plus récurrentes posées par les utilisateurs.

APPROFONDISSEMENT DES MODULES COMPTABLES

LES TRAITEMENTS COMPTABLES DU SYNDIC

- Factures et avoirs
- La gestion comptable des avances
- La gestion comptable des travaux
- La clôture comptable

LA SAISIE DES A NOUVEAUX

ETAT DES DEPENSES & SITUATION COMPTABLE

TRAITEMENT DES SPECIFICITES

- Gestion des dépenses privatives
- Etats datés
- Traitement des relevés de compteurs
- Paramétrage des natures de dépenses et postes de répartition
- Gestion comptable des sinistres (Factures et indemnités)
- Lien syndic / gérance

Questionnaire évaluation formation, Questionnaire évaluation produit