



Septeo  
Pôle Immobilier

Plan de formation – Logiciel SPI Gestion  
Locative

## Gestion des biens en nourrice

Paramétrage 1h30 avec le client à distance + autoformation sur vidéo  
pédagogique



6 avenue Georges POMPIDOU  
31130 Balma  
[www.spi.immo](http://www.spi.immo)

NOM DE L'AGENCE

DATE DE LA FORMATION

NOM DU FORMATEUR

Septeo Pôle Immobilier S.A.S.

Reproduction, transmission à tout tiers, même partielle, interdites.

**INTITULÉ DE LA FORMATION :**

**Formation aux fonctions d'Administrateur de Biens en Gestion locative.**

**OBJECTIF À L'ISSUE DE NOS FORMATIONS :**

Être capable d'effectuer le paramétrage des lots confiés en nourrice

Être capable d'effectuer le paramétrage spécifique à chaque agence hébergée

**PROFIL DU STAGIAIRE :**

Responsable d'agence, comptable ou gestionnaire confirmés, ayant de bonnes connaissances de l'outil informatique, **maîtrisant** la comptabilité générale et le métier de gestionnaire en immobilier.

L'ensemble de nos formations sont accessibles aux personnes en situation de handicap sous réserve de nous en avoir informé au préalable

**DURÉE : 1 HEURE 30**

**1 SESSION DE 1H30 DE FORMATION À DISTANCE**

Ces durées de formation constituent une **estimation** pour un profil type tel que décrit ci-dessus et jusqu'à 4 personnes par session.

**LES MOYENS PÉDAGOGIQUES :**

- L'aide en ligne : Chaque stagiaire peut-y accéder via son profil utilisateur par le logiciel en cliquant sur le pictogramme « ? » de la page d'accueil. L'aide en ligne permet d'avoir accès aux supports de formation : documentation en ligne, vidéos pédagogiques, foire aux questions qui regroupe les questions les plus récurrentes posées par les utilisateurs.
- La formation à distance (par téléphone) est réalisée par le formateur avec connexion à distance sur le logiciel du client.



## 1ÈRE SESSION DE TÉLÉFORMATION

### PARAMÉTRAGE SELON FONCTIONNEMENT DU CLIENT (1H30)

- Activation de « Gestion des biens en nourrice » (Partenaires et droits du concepteur)
- Paramétrage de l'export de la comptabilité (Gérance des paramètres SPI)
- Création d'une agence (optionnel selon la gestion du client)
- Création de nouvelles prestations (si pas de création de nouvelle agence)
- Mise à jour des prestations (si export de la comptabilité)
- Paramétrage de l'agence (Tête de réseau, Export de la comptabilité, Email)
- Mise en place des taux de réversion par tranches de lots.

### VIDÉO PÉDAGOGIQUE (30MIN)

#### ACCOMPAGNEMENT POST-FORMATION

Vidéo pédagogique (accessible depuis l'aide en ligne : bouton “?” de votre logiciel)